

**UCHWAŁA NR XL/659/2023
RADY GMINY STĘŻYCA**

z dnia 4 kwietnia 2023 r.

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Stężyca**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.)

**Rada Gminy Stężyca
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Stężyca w zakresie ustaleń dotyczących kierunków rozwoju części obrębu geodezyjnego Żuromino.

2. Granice obszaru objętego projektem zmiany studium przedstawia załącznik graficzny nr 1 stanowiący integralną część uchwały.

3. Zakres merytoryczny opracowania obejmuje niezbędną problematykę określoną w art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

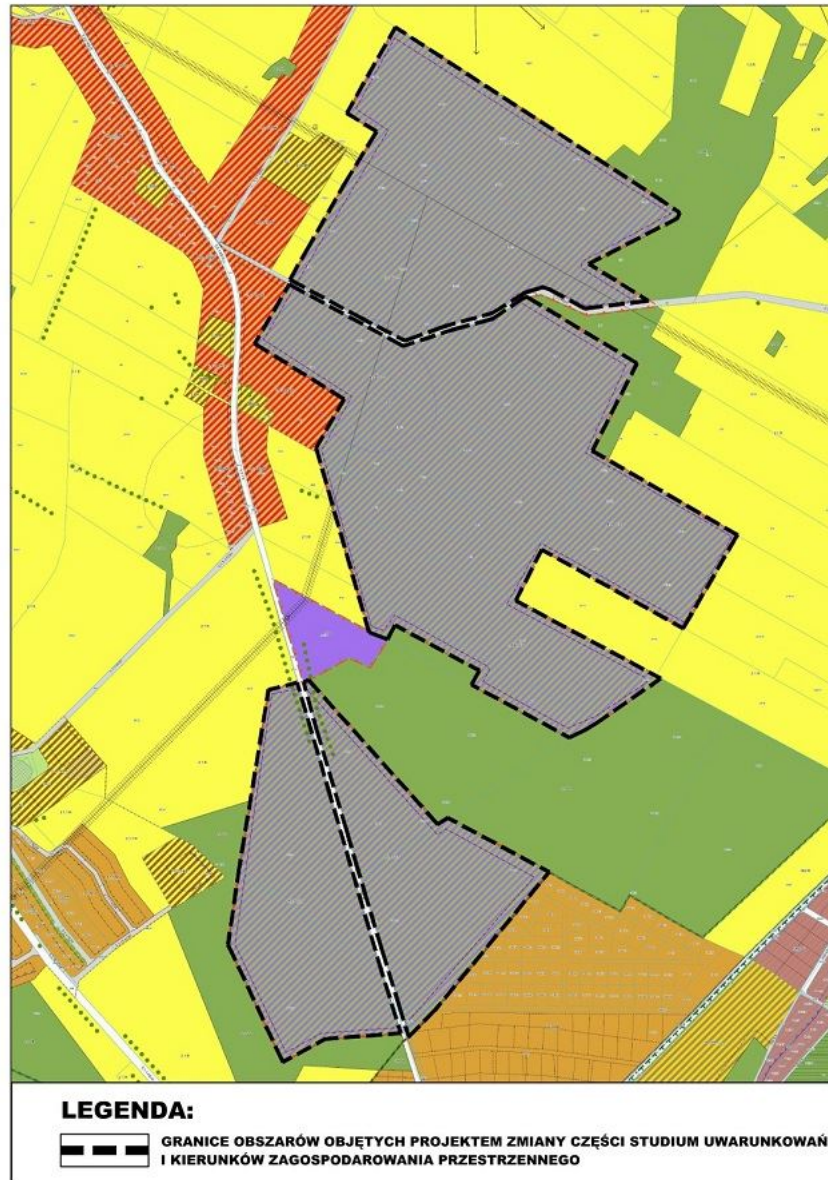
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stężyca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężyca

Stefan Literski

Załącznik do uchwały Nr XL/659/2023
Rady Gminy Stężyca
z dnia 4 kwietnia 2023 r.



UZASADNIENIE

Do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężycza części obrębu geodezyjnego Żuromino przystępuje się w związku z wnioskiem właściciela w sprawie zmiany przeznaczenia terenów, oznaczonych w obowiązującym miejscowym planie oznaczonych symbolem „4.2 PG/LS”, na cele lokalizacji elektrowni fotowoltaicznych.

Zakres zmian kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego wynika z konieczności zapewnienia zgodności ze studium planowanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego terenu będzie związane z przeprowadzeniem procedury planistycznej określonej w art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz 503 z późn. zm.).

Niniejsza uchwała rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia zmiany studium stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.