

**Zarządzenie Nr 6 /2011 r.
Wójta Gminy Stężycza
z dnia 13 stycznia 2011 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stężycza.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art.35 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Wójt Gminy Stężycza zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat działkę nr 167/4 obszaru 0,20 ha, położoną w Pierszczewie, KW 30787.

§ 2

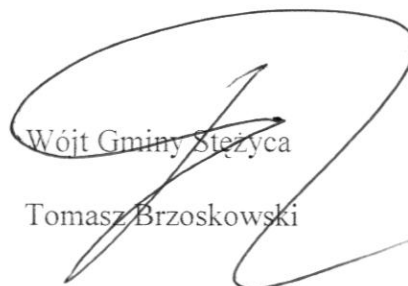
1. Dla działki opisanej w brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przedmiotowa działka jest oznaczona jako zainwestowanie istniejące, oraz zdeterminowane planistycznie.
- 2.Przeznaczona do oddania w dzierżawę działka jest zabudowana przez osoby trzecie, potencjalny dzierżawca przejmuje zobowiązanie rozliczenia nakładów poniesionych na wybudowany obiekt.
- 3.Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości 240,00 zł plus należny podatek VAT rocznie, który jest płatny w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy a w następnych latach do 30 marca każdego roku.
- 4.Sposób zagospodarowania zgodnie z oznaczeniem w studium uwarunkowań a po zatwierdzeniu miejscowego planu, zgodnie z m.p.z.p.
- 5.Dzierżawca jest zobowiązany do utrzymania czystości na terenie całej działki będącej przedmiotem dzierżawy oraz płacenia podatku od nieruchomości.

§ 3

Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu do oddania nieruchomości opisanej w § 1 w dzierżawę.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt Gminy Stężycza
Tomasz Brzoskowski